

Arkivsak-dok. 030 - 19

Saksbehandler: Buster Skjødt

Behandles av:

Dato:

Sandnes Eiendomsselskap KF

20.02.2019

Kostnadsoverslag (K0) prosjektnr. 1500950 –Bygningsmessige utbedringer av KinoKino

1. BAKGRUNN FOR SAKEN

I denne saken legges det frem K0 for prosjekt på KinoKino for installering av utstyrsheis. Denne saken ble lagt inn som en del av videre plan for KinoKino allerede i 2013 i forbindelse med ombyggingsarbeid i 1.etg. KINOKINO er et gammelt bygg som i begrenset grad ivaretar moderne krav til teknisk arrangementslogistikk. I ØP 2019-2022 er det bevilget 2 mill kr i 2019.

| PROSJEKT | KALKYLE | BEVILGET FØR | 2019 | 2020 | 2021 |
|----------|---------|--------------|-------|------|------|
| 1501700 | | | 2 mil | 0 | 0 |

2. SAKSOPPLYSNINGER

I 2019 er det i ØP 2019-2022 bevilget 2 mill. til installering av utstyrsheis.

Den eksisterende heisen i bygget dekker bare tilgang til noen av de aktuelle salene og er samtidig for liten for store kolli som større paller, piano, store kasser med kunst, sceneelementer etc. Det har vært befaring med byantikvar og representant fra Sandnes eiendomsselskap KF for å se på muligheter og begrensninger. Det er ingen bygningsfaglige innvendinger mot etablering av en slik heisløsning.

Det vil være dialog med Byantikvaren ang mulige løsninger. En ser på en løsning hvor en kan benytte et lagerrom i kjeller å gå via galleriet og videre til Sal 1. Vil ikke dette la seg gjøre vil en se på en utvendig heis mot Torggata. Det vil da bli overkommelig å arrangere større arrangement på huset.

Anskaffelsen

Det vil bli brukt konsulentbistand for utarbeidelse av muligheter og prosjektering.

Det vil bli utlyst en offentlig anskaffelse via EU-supply for anskaffelse av heisen.

Med bakgrunn i dette foreslår en å gi daglig leder fullmakt til å gjennomføre tiltaket innenfor budsjettamme uten at det legges fram en K2.

Forslag til vedtak:

- Kostnadsoverslag 0 (K0) for prosjektnr. 1500950 –Bygningsmessige utbedringer av KinoKino godkjennes med en kostnadsramme på 2 mill. kr i 2019.
- Nødvendige tiltak på bygg blir utført ved bruk av konsulent og offentlig utlysning.
- Daglig leder gis fullmakt til å gjennomføre arbeidene uten at det fremlegges K2
- Saken oversendes rådmannen til orientering

Sandnes Eiendomsselskap KF, 11.02.2019

Torbjørn Sterri

Daglig leder